

Herrn  
Dietrich Klabunde  
Am Vogelsang 3/522  
37075 Göttingen

## Wohnstifte

Recht und Verträge  
Tel. 089/70 98- 221  
Fax 089/70 98- 189

email: Meyer-Bahlburg@augustinum.de  
Ansprechpartner: Reinhard Meyer-Bahlburg

Ihr Schreiben vom 27.01.2009

München, den 30.01.2009 MB/mR

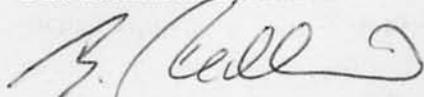
Sehr geehrter Herr Klabunde,

E: 31.1.09

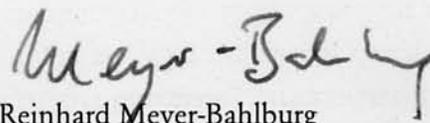
Ihr oben genanntes Schreiben ist sowohl beim Augustinum Bad Soden als auch in der Hauptverwaltung eingegangen. Das Augustinum möchte diese Auseinandersetzung gerne beenden, auch wenn es Ihre Rechtsauffassung nicht teilen kann: Die von Ihnen beanstandete Vertragsklausel über die Schönheitsreparaturen steht im Einklang mit der einschlägigen Rechtsprechung; der Teppich wurde in Rechnung gestellt, weil er durch Ihre Mutter übermäßig verschmutzt war. Auch hierzu gibt es ausdrückliche Rechtsprechung (insbesondere zur Verschmutzung durch Inkontinenz); schließlich sind auch keine Gründe für ein Aufrechnungsverbot ersichtlich. Von den diesbezüglichen Streitigkeiten sind wir jedoch bereit abzusehen, nicht jedoch von Ihren auf der von Ihnen genannten Internetseite gemachten Ausführungen hinsichtlich des Augustinum. Die dortige Darstellung in Wort und Bild ist in erheblicher Weise geeignet, das Ansehen des Augustinum in der Öffentlichkeit widerrechtlich zu verunglimpfen. Es dürfte Ihnen bekannt sein, dass sich hieraus sowohl zivilrechtliche Schadensersatzforderungen als auch ein strafrechtlicher Verfolgungsanspruch ableiten.

Zur Beilegung des Streites halten wir daher folgenden Weg für geeignet: Sie bestätigen uns durch Schreiben oder E-Mail, dass Sie die hier aufgeführten Bedingungen anerkennen; daraufhin wird sich das Augustinum von der Löschung der Internetdarstellung überzeugen. Unmittelbar nachdem dies geschehen ist, wird die streitige Summe an Sie angewiesen.

Mit freundlichen Grüßen



Bernhard Recklingloh  
Geschäftsführung



Reinhard Meyer-Bahlburg  
Rechtsanwalt